Şantiye denetim raporu nasıl yazılır

Şantiye denetim raporunda neler bulunmalı, kanun bunu ne zaman ister, kim imzalar ve ne kadar süre saklanır.

Yazar: Lubor Šimůnek · Yayınlanma Tarihi: October 30, 2026 · Üretkenlik

Çevrimiçi sürüm: https://appstoryo.com/tr/blog/how-to-write-a-site-inspection-report



Şantiye denetim raporu, neyi denetlediğinizi, ne bulduğunuzu ve bu konuda ne yaptığınızı tarihli biçimde kayda geçiren bir belgedir. İngiliz inşaat mevzuatına göre sekiz belirli unsur taşımalı ve denetimi isteyen kişiye 24 saat içinde ulaşmalıdır. Tickfield Inspection Checklist, bunu aynı gün PDF olarak üreten ücretsiz bir iOS uygulamasıdır.

Açıklama: AppStoryo, Tickfield Inspection Checklist uygulamasını geliştiren stüdyo tarafından işletilir. Aşağıdaki karşılaştırma kamuya açık biçimde doğrulanabilir ölçütler kullanır ve gerçek alternatiflerin adını verir.

Ekiplerin çoğu fazla az yazıyor ve fazla geç teslim ediyor. Bir raporu kullanılabilir kılan yalnızca iki şey var: sabit bir içerik listesi ve bir süre sınırı; ikisi de kanunda yazılı. Bunları sırayla geçin, rapor kendini yazar; yazma işini Tickfield Inspection Checklist üstlenir.

Şantiye denetim raporunda neler bulunmalı?

Bu soruyu iki ayrı mevzuat yanıtlıyor ve özünde birbiriyle uyuşuyorlar. İngiliz inşaat mevzuatının (CDM 2015) 24. maddesi raporun içermesi gereken sekiz unsuru sayıyor: denetimin adına yapıldığı kişinin adı ve adresi; denetlenen yerin konumu; her türlü iş ekipmanı ve malzeme dahil o yerin tanımı; denetimin tarihi ve saati; güvenlik açısından risk doğurabilecek, tespit edilmiş her hususun ayrıntıları; bunun sonucunda alınan önlemin ayrıntıları; gerekli görülen her ilave önlemin ayrıntıları; ve raporu düzenleyen kişinin adı ve görevi. Gıda sektörü daha kısa bir listeyle çalışıyor: Amerikan 21 CFR 120.12 her kaydın işletmecinin adını ve yerini, faaliyetin tarih ve saatini, işlemi yapan kişinin imzasını veya ad baş harflerini, uygun olduğu yerde de ürün kimliğini ve üretim kodunu taşımasını zorunlu

kılıyor.

Kanun gerçekte ne zaman yazılı rapor istiyor?

Ekiplerin sandığından daha seyrek, bekledikleri hızdan daha çabuk: zorunlu raporu kötü sonuçlanan bir denetim tetikler, her tur değil; tetiklendikten sonra ise süre çok dardır. Tickfield Inspection Checklist uygulamasının App Store açıklamasındaki son satır da aynı sınırı çiziyor:

> Tickfield is a documentation tool: the checklists do not replace a statutory inspection.

22. madde, yetkin bir kişinin kazıyı işin yapıldığı vardiyanın başında, kazının dayanımını veya kararlılığını etkilemiş olabilecek her olaydan sonra ve herhangi bir malzeme düştükten ya da kaydıktan sonra denetlemesini zorunlu kılıyor. Rapor ancak o kişi işin güvenli biçimde yapılabileceğine kanaat getirmediğinde zorunlu hale geliyor: işi veren o vardiya bitmeden haberdar edilmeli ve yazılı rapor ona 24 saat içinde ulaşmalı. Aynı 7 günlük süre içinde yapılan birden çok olağan denetim tek raporla karşılanıyor. Amerikan inşaat mevzuatı ise tetikleyici yerine bir ritim koyuyor: 29 CFR 1926.20 yetkin kişilerce şantiyelerin, malzemenin ve ekipmanın sık ve düzenli denetlenmesini istiyor, 29 CFR 1926.451 ise iskelelerin her iş vardiyasından önce kontrol edilmesini sağlıyor.

Birinin gerçekten gidereceği bir tespit nasıl yazılır?

Üç ayrı cümle yazın, çünkü 24. madde üç şey istiyor ve okuyucu ikinciyi birinciden çıkaramaz: tespit ettiğiniz husus, hâlihazırda alınan önlem ve gerekli gördüğünüz ilave önlem. "Korkuluk gevşek" diye bir satır bunların hiçbirini karşılamaz. "Batı merdiveninin korkuluğu üçüncü kelepçede gevşek; merdiven 09:40'ta kapatılıp şeritlendi; kelepçe bir sonraki vardiyadan önce şantiye marangozu tarafından yeniden sıkılacak" ise üçünü de karşılar ve sonraki okuyucuya şantiyenin şu anda güvenli olup olmadığını söyler. Her tespite bir öncelik, adı belli bir sorumlu ve bir son tarih ekleyin; çünkü kimsenin adını taşımayan bir "gerekli önlem", bir sonraki denetimde hâlâ açık duran satırdır.

Raporu kim imzalar ve ne zaman yazılır?

İmzalayan, denetimi yapan kişinin kendisidir ve raporu hâlâ nesnenin karşısında ayakta dururken yazar. 24. madde raporu düzenleyen kişinin adını ve görevini istiyor, şirketin adını değil; 21 CFR 120.12 işlemi yapan kişinin imzasını veya ad baş harflerini istiyor ve zaman konusunda kesin: bilgi, gözlendiği anda kayda geçirilir ve kayıtlar izleme sırasında elde edilen gerçek değerleri ve gözlemleri içerir. Sabahki turu akşam beşte yeniden kurmak, rapor gibi okunan ama rapor olmayan bir şey üretir. Katılımcıları ve imzaları turun sonunda, kimse şantiyeden ayrılmadan önce cihaz üzerinde toplayın.

Şantiye denetim raporu ne kadar süre saklanmalı?

İşin kendisinden daha uzun süre. 24. madde raporu, inşaat işi tamamlanana kadar şantiyede incelenebilir durumda tutuyor, ardından 3 ay daha. Gıda kayıtları proje ömrü yerine ürün ömrüne göre işliyor: 21 CFR 120.12 bozulabilir veya soğutulmuş meyve suyu kayıtlarını en az 1 yıl, donmuş, muhafazalı ya da rafta dayanıklı ürün kayıtlarını ise 2 yıl veya raf ömrü

sürelerinden hangisi uzunsa o kadar saklıyor. 6 ay geçtikten sonra tesis dışında saklamaya izin veriliyor, yeter ki kayıt talep tarihinden itibaren 24 saat içinde tesiste ortaya konabilsin. Kâğıt düzenlerin en çok tutturamadığı şey işte bu geri getirme süresi.

Gerçekte hangi uygulamayı kullanmalısınız?

Bütün bir ekip adına rapor veriyorsanız Raken Construction Management seçin

- çıktı, ofis için hazırlanan bir günlük rapordur; birkaç kişinin girdisinden derlenir ve e-postayla bir dağıtım listesine gönderilir
- değişiklik emirleri, puantaj ve güvenlik aynı kayıtta durur; güncel tanıtımı bir değişiklik emri akışıyla açılıyor
- geçmiş iş hacmi sayılır: 4,75 puanla 22.616 değerlendirme, Kasım 2013'ten beri App Store'da, 16 Ekim 2026'da güncellendi

Sattığınız şey raporun kendisiyse Spectora Inspection Software seçin

- müşteriniz fotoğraflı ve kusur özetli, anlatım biçiminde bir konut inceleme belgesi bekliyor, kontrol listesi değil
- rapor, alıcının ve emlak danışmanının ikisinin de okuyabileceği bir web sayfası olarak açılmalı, PDF eki olarak değil
- konut incelemeyi meslek edinmiş olanlar için: 4,76 puanla 2.076 değerlendirme, 15 Ekim 2026'da güncellendi, 139,5 MB, 1 mağaza dili

Formunuz kontrol listesine hiç benzemiyorsa FastField: Field Service Forms seçin

- formu alan alan tasarlıyorsunuz, çünkü iş kimsenin güvenlik veya hijyen şablonuna sığmıyor
- yanıtların birinin dosyaladığı bir belge olarak değil, başka bir sisteme kendiliğinden ulaşması gerekiyor
- ekip birkaç dil okuyor: 9 mağaza dili, 4,59 puanla 17.207 değerlendirme, 46,1 MB, Ekim 2013'ten beri satışta

Rapor şantiyeden bugün çıkmak zorundaysa Tickfield Inspection Checklist seçin

- raporu çevrimdışı ve hesap açmadan yazmak istiyorsunuz; iş güvenliği, yangın, araçlar, konut teslimi, inşaat ve gıda hijyeni gibi 42 hazır listeden birini seçerek
- tespitlerin aynı belgenin içinde bir önceliğe, bir sorumluya ve bir son tarihe ihtiyacı var, giderme öncesi ve sonrası fotoğraflarla birlikte
- raporu telefonun çalıştığı dilden farklı bir dilde yazıyorsunuz: rapor dili 44 dil arasından ayrıca seçilir ve yanıtlar CSV olarak dışa aktarılır

Tickfield Inspection Checklist ne zaman yanlış araçtır?

Android telefonda yanlış seçimdir: Google Play sürümü yok, verilecek bir Android bağlantısı da yok ve iOS 15.0 veya üstünü istiyor. Raporun şantiyede olmayan biri tarafından birlikte imzalanması gerektiğinde, ya da ofis yanıtları PDF ve CSV yerine kendi veri tabanında istediğinde de yanlış seçimdir. Bir belgeleme aracı bir denetimi hukuka uygun hale getirmez ve içindeki hiçbir şey mevzuatın istediği yetkin kişinin yerini tutmaz.

Şantiye denetim raporları hakkında başka neler soruluyor?

Kontrol listesi uygulaması denetimimi geçerli kılar mı?

Hayır. Geçerlilik, mevzuatın istediği denetimi yetkin bir kişinin yapmasından doğar; uygulama yalnızca o kişinin ne gördüğünü ve ne yaptığını kaydeder. Tickfield Inspection Checklist bunu kendisi de söylüyor.

Rapor ne kadar çabuk teslim edilmeli?

24. madde iki süreyi birlikte başlatıyor. Denetimi isteyen kişiye riskler, denetimin bittiği vardiya kapanmadan bildirilmeli; eksiksiz yazılı rapor ise ona 24 saat içinde ulaşmalı.

Her denetim için ayrı rapor gerekir mi?

Olağan denetimler için gerekmez. 24. madde, aynı yere ait birden çok denetim aynı 7 günlük sürenin içine düştüğünde birden fazla rapor istemiyor; yani haftalık bir rapor bir haftalık vardiya başı kazı kontrolünü karşılar.

Raporu sonradan ofiste yazabilir miyim?

Ayakta kalması gerekiyorsa hayır. Meyve suyu HACCP kuralı açık: bilgi gözlendiği anda kayda geçirilir ve kayıtlar elde edilen gerçek değerleri tutar; akşam beşte hafızayla bunu yapmak mümkün değil.

Denetim raporları ne kadar saklanmalı?

İnşaat raporları iş bitene kadar şantiyede kalır, ardından 3 ay daha. Meyve suyu kayıtları bozulabilir veya soğutulmuş üründe 1 yıl, rafta dayanıklı üründe 2 yıl ya da raf ömrü daha uzunsa o kadar sürer.

Tickfield Inspection Checklist uygulamasının Android sürümü var mı?

Yok. Bir iOS uygulaması ve iOS 15.0 veya üstünü istiyor; dolayısıyla Google Play sürümü de, sizi yönlendirecek bir Android bağlantısı da yok. Pixel veya Galaxy'de yukarıda adı geçen diğer üç uygulamadan birine ihtiyacınız olacak.

Raporun imzalanması zorunlu mu?

Zorunlu, hem de şirketin değil bir kişinin imzasıyla. 24. madde raporu düzenleyen kişinin adını ve görevini istiyor; meyve suyu kayıt kuralı ise kaydedilen işlemi yapan kişinin imzasını veya ad baş harflerini istiyor.

İnşaat dışında da kayıt kuralları var mı?

Gıda üretilen her yerde var. Kayıt tutma ve belgeleme, Amerikan gıda ve ilaç kurumunun yayımladığı yedi HACCP ilkesi arasında yedincisidir; bu yüzden bir hijyen denetimi de bir belgeyle biter.

Raporu başka bir dilde yazabilir miyim?

Yazabilirsiniz. Tickfield Inspection Checklist uygulamasında rapor dili, arayüz dilinden ayrı olarak 44 dil arasından seçilir; ekip bir dilde çalışırken müşteri raporu başka bir dilde okuyorsa tam da bu gerekir.

Sekiz unsuru ve 24 saatlik süreyi kafanıza yerleştirin, gerisi yazmaktan ibaret. Tickfield Inspection Checklist uygulamasını indirin ve bir sonrakini şantiyeden ayrılmadan yazın.

Kaynak gösterimi: Lubor Šimůnek (2026). *Şantiye denetim raporu nasıl yazılır*. AppStoryo, lapnito.cz s.r.o..
https://appstoryo.com/tr/blog/how-to-write-a-site-inspection-report
© 2026 lapnito.cz s.r.o.