Cara menulis laporan inspeksi proyek

Apa yang wajib ada dalam laporan inspeksi proyek, kapan hukum mewajibkannya, siapa yang menandatangani, dan berapa lama harus disimpan.

Penulis: Lubor Šimůnek · Diterbitkan: October 30, 2026 · Produktivitas
Versi online: https://appstoryo.com/id/blog/how-to-write-a-site-inspection-report



Laporan inspeksi proyek adalah catatan bertanggal tentang apa yang Anda periksa, apa yang Anda temukan, dan apa yang Anda lakukan atas temuan itu. Menurut peraturan konstruksi Inggris, laporan itu wajib memuat delapan butir tertentu dan sampai ke pihak yang memesan inspeksi dalam 24 jam. Tickfield Inspection Checklist adalah aplikasi iOS gratis yang membuatnya sebagai PDF pada hari yang sama.

Keterbukaan: AppStoryo dikelola oleh studio yang mengembangkan Tickfield Inspection Checklist. Perbandingan di bawah memakai kriteria yang dapat diverifikasi secara publik dan menyebut nama alternatif yang nyata.

Sebagian besar kru menulis terlalu sedikit dan menyerahkannya terlalu lambat. Hanya dua hal yang membuat sebuah laporan terpakai: daftar isi yang baku dan satu tenggat, dan keduanya tertulis dalam hukum. Lewati keduanya secara berurutan dan laporan itu menulis dirinya sendiri; Tickfield Inspection Checklist yang mengerjakan pengetikannya.

Apa yang wajib ada dalam laporan inspeksi proyek?

Dua kumpulan aturan menjawabnya, dan pada intinya keduanya sepakat. Pasal 24 peraturan konstruksi Inggris (CDM 2015) merinci delapan butir yang wajib ada dalam laporan: nama dan alamat orang yang atas namanya inspeksi dilakukan; lokasi tempat yang diperiksa; uraian tentang tempat itu, termasuk setiap peralatan kerja dan bahan; tanggal dan waktu inspeksi; rincian setiap hal yang ditemukan yang dapat menimbulkan risiko bagi keselamatan; rincian tindakan yang telah diambil karenanya; rincian setiap tindakan lanjutan yang dianggap perlu; serta nama dan jabatan orang yang membuat laporan.

Industri pangan bekerja dengan daftar yang lebih pendek: 21 CFR 120.12 Amerika mewajibkan setiap catatan memuat nama dan lokasi pengolah, tanggal dan waktu kegiatan, tanda tangan atau inisial orang yang melaksanakannya, dan bila relevan identitas produk serta kode produksi.

Kapan hukum sebenarnya mewajibkan laporan tertulis?

Lebih jarang daripada dugaan kru dan lebih cepat daripada perkiraan mereka: laporan wajib dipicu oleh inspeksi yang hasilnya buruk, bukan oleh setiap kali berkeliling, dan setelah terpicu waktunya sangat sempit. Baris penutup deskripsi Tickfield Inspection Checklist di App Store menarik batas yang sama:

> Tickfield is a documentation tool: the checklists do not replace a statutory inspection.

Pasal 22 mewajibkan orang yang kompeten memeriksa galian pada awal giliran kerja saat pekerjaan dilakukan, setelah setiap kejadian yang mungkin memengaruhi kekuatan atau kestabilannya, dan setelah ada bahan yang jatuh atau runtuh. Laporan baru menjadi wajib ketika orang itu tidak yakin pekerjaan dapat dilakukan dengan aman: pemberi tugas harus diberi tahu sebelum giliran kerja itu berakhir, dan laporan tertulis harus sampai kepadanya dalam 24 jam. Satu laporan menampung beberapa inspeksi rutin yang dilakukan di dalam periode 7 hari yang sama. Hukum konstruksi Amerika menetapkan irama, bukan pemicu: 29 CFR 1926.20 mewajibkan inspeksi yang sering dan teratur atas lokasi kerja, bahan, dan peralatan oleh orang yang kompeten, dan 29 CFR 1926.451 membuat perancah diperiksa sebelum setiap giliran kerja.

Bagaimana menulis temuan yang benar-benar diperbaiki orang?

Tulis tiga pernyataan terpisah, karena Pasal 24 meminta tiga dan pembaca tidak dapat menyimpulkan yang kedua dari yang pertama: hal yang Anda temukan, tindakan yang sudah diambil, dan tindakan lanjutan yang Anda anggap perlu. Satu baris berbunyi "pegangan tangga longgar" tidak memenuhi satu pun di antaranya. "Pegangan tangga barat longgar pada braket ketiga; tangga ditutup dan dipasangi garis pada 09:40; braket akan dibaut ulang oleh tukang kayu proyek sebelum giliran kerja berikutnya" memenuhi ketiganya dan memberi tahu pembaca berikutnya apakah lokasi itu aman saat ini. Lekatkan prioritas, nama orang yang bertanggung jawab, dan tenggat pada setiap temuan, sebab tindakan perlu yang tidak memuat nama siapa pun adalah baris yang masih terbuka pada inspeksi berikutnya.

Siapa yang menandatangani laporan, dan kapan ditulis?

Yang menandatangani adalah orang yang melakukan inspeksi, dan ia menulisnya selagi masih berdiri di depan objeknya. Pasal 24 menghendaki nama dan jabatan orang yang membuat laporan, bukan nama perusahaan; 21 CFR 120.12 menghendaki tanda tangan atau inisial orang yang melaksanakan kegiatan itu, dan tegas soal waktu: informasi dimasukkan ke dalam catatan pada saat diamati, dan catatan memuat nilai serta pengamatan nyata yang diperoleh selama pemantauan. Menyusun ulang keliling pagi pada pukul lima sore

menghasilkan sesuatu yang terbaca seperti laporan tetapi bukan laporan. Kumpulkan peserta dan tanda tangan di perangkat pada akhir keliling, sebelum ada yang meninggalkan lokasi.

Berapa lama laporan inspeksi proyek harus disimpan?

Lebih lama daripada pekerjaannya sendiri. Pasal 24 menjaga laporan tetap tersedia untuk diperiksa di lokasi sampai pekerjaan konstruksi selesai, lalu 3 bulan sesudahnya. Catatan pangan mengikuti umur produk, bukan umur proyek: 21 CFR 120.12 menyimpan catatan jus yang mudah rusak atau didinginkan paling sedikit 1 tahun, dan catatan produk beku, terawetkan, atau stabil di rak selama 2 tahun atau masa simpannya, mana yang lebih lama. Penyimpanan di luar lokasi diizinkan setelah 6 bulan berlalu, asalkan catatan dapat dihadirkan di lokasi dalam 24 jam sejak diminta. Tenggat pengambilan itulah yang paling sering gagal dipenuhi sistem kertas.

Aplikasi mana yang sebaiknya benar-benar Anda pakai?

Pilih Raken Construction Management jika Anda melapor untuk satu kru penuh

- hasil akhirnya laporan harian untuk kantor, disusun dari entri beberapa orang dan dikirim lewat surel ke satu daftar penerima
- perintah perubahan, daftar jam kerja, dan keselamatan berada pada catatan yang sama; deskripsinya kini dibuka dengan alur perintah perubahan
- rekam jejak panjang berarti: 22.616 penilaian dengan 4,75, di App Store sejak November 2013, diperbarui 16 Oktober 2026

Pilih Spectora Inspection Software jika laporan itulah yang Anda jual

- klien Anda mengharapkan dokumen naratif pemeriksaan rumah dengan foto dan ringkasan cacat, bukan daftar periksa
- laporan sebaiknya terbuka sebagai halaman web yang dapat dibaca pembeli maupun agen, bukan sebagai lampiran PDF
- untuk yang memeriksa rumah sebagai profesi: 2.076 penilaian dengan 4,76, diperbarui 15 Oktober 2026, 139,5 MB, 1 bahasa toko

Pilih FastField: Field Service Forms jika formulir Anda sama sekali tidak seperti daftar periksa

- Anda merancang formulir bidang demi bidang, karena pekerjaannya tidak masuk ke templat keselamatan atau higiene siapa pun
- jawabannya harus masuk otomatis ke sistem lain, bukan menjadi dokumen yang diarsipkan seseorang
- kru membaca beberapa bahasa: 9 bahasa toko, 17.207 penilaian dengan 4,59, 46,1 MB, dijual sejak Oktober 2013

Pilih Tickfield Inspection Checklist jika laporan harus keluar dari lokasi hari ini

- Anda ingin laporan yang ditulis tanpa jaringan dan tanpa akun, dari salah satu 42 daftar siap pakai yang mencakup keselamatan kerja, kebakaran, kendaraan, serah terima hunian, konstruksi, dan higiene pangan
- temuan butuh prioritas, penanggung jawab, dan tenggat di dalam dokumen yang sama, lengkap dengan foto sebelum dan sesudah
- Anda melapor dalam bahasa yang tidak dipakai ponsel: bahasa laporan dipilih terpisah dari 44 bahasa, dan jawaban diekspor sebagai CSV

Kapan Tickfield Inspection Checklist menjadi alat yang salah?

Ia pilihan yang salah di ponsel Android: tidak ada versi Google Play dan tidak ada tautan Android untuk diberikan, dan ia memerlukan iOS 15.0 atau lebih baru. Ia juga pilihan yang salah ketika laporan harus ditandatangani bersama oleh orang yang tidak berada di lokasi, atau ketika kantor menginginkan jawaban di basis datanya sendiri dan bukan sebagai PDF dan CSV. Alat dokumentasi tidak membuat sebuah inspeksi sah, dan tidak ada apa pun di dalamnya yang menggantikan orang kompeten yang diwajibkan peraturan.

Apa lagi yang ditanyakan orang soal laporan inspeksi?

Apakah aplikasi daftar periksa membuat inspeksi saya sah?

Tidak. Keabsahan datang dari orang kompeten yang melakukan inspeksi sebagaimana diwajibkan peraturan; aplikasi hanya mencatat apa yang orang itu lihat dan lakukan. Tickfield Inspection Checklist sendiri menyatakan hal itu.

Seberapa cepat laporan harus diserahkan?

Pasal 24 menjalankan dua tenggat sekaligus. Pihak yang memesan inspeksi harus diberi tahu tentang risikonya sebelum giliran kerja tempat inspeksi itu berakhir, dan laporan tertulis lengkap harus sampai kepadanya dalam 24 jam.

Apakah setiap inspeksi perlu laporan sendiri?

Tidak untuk yang rutin. Pasal 24 tidak mewajibkan lebih dari satu laporan ketika beberapa inspeksi atas tempat yang sama jatuh di dalam periode 7 hari, sehingga satu laporan pekanan menampung sepekan pemeriksaan galian awal giliran.

Bisakah laporan ditulis nanti di kantor?

Tidak, kalau laporan itu harus bertahan. Aturan HACCP untuk jus tegas bahwa informasi dimasukkan ke catatan pada saat diamati dan catatan memuat nilai nyata yang diperoleh, yang tidak dapat dilakukan ingatan pada pukul lima.

Berapa lama laporan inspeksi harus disimpan?

Laporan konstruksi tinggal di lokasi sampai pekerjaan selesai dan 3 bulan sesudahnya.

Catatan jus berjalan 1 tahun untuk produk yang mudah rusak atau didinginkan dan 2 tahun, atau masa simpan bila lebih lama, untuk produk stabil di rak.

Apakah ada versi Android Tickfield Inspection Checklist?

Tidak. Ia aplikasi iOS dan memerlukan iOS 15.0 atau lebih baru, jadi tidak ada versi Google Play dan tidak ada tautan Android untuk mengarahkan Anda. Di Pixel atau Galaxy Anda perlu salah satu dari tiga aplikasi lain yang disebut di atas.

Apakah laporan harus ditandatangani?

Harus, dan oleh orang bukan oleh perusahaan. Pasal 24 menghendaki nama dan jabatan orang yang membuat laporan, dan aturan catatan jus menghendaki tanda tangan atau inisial orang yang melaksanakan kegiatan itu.

Apakah aturan pencatatan ada di luar konstruksi?

Ada di mana pun pangan dibuat. Pencatatan dan dokumentasi adalah yang ketujuh dari tujuh prinsip HACCP yang diterbitkan badan pangan dan obat Amerika, dan karena itulah inspeksi higiene pun berakhir pada sebuah dokumen.

Bisakah laporan ditulis dalam bahasa lain?

Bisa. Bahasa laporan di Tickfield Inspection Checklist dipilih terpisah dari bahasa antarmuka, dari 44 bahasa, dan itulah yang Anda perlukan ketika kru bekerja dalam satu bahasa dan klien membaca laporan dalam bahasa lain.

Tanamkan delapan butir itu dan tenggat 24 jam di kepala Anda, sisanya hanya mengetik. Unduh Tickfield Inspection Checklist dan tulis laporan berikutnya sebelum Anda meninggalkan lokasi.

Kutip sebagai: Lubor Šimůnek (2026). *Cara menulis laporan inspeksi proyek*. AppStoryo, lapnito.cz s.r.o..
https://appstoryo.com/id/blog/how-to-write-a-site-inspection-report
© 2026 lapnito.cz s.r.o.