Prüfbericht für die Baustelle schreiben: so geht es

Was ein Prüfbericht für die Baustelle enthalten muss, wann das Gesetz ihn verlangt, wer ihn unterschreibt und wie lange er aufzubewahren ist.

Autor: Lubor Šimůnek · Veröffentlicht: October 30, 2026 · Produktivität
Online-Version: https://appstoryo.com/de/blog/how-to-write-a-site-inspection-report



Ein Prüfbericht für die Baustelle ist eine datierte Aufzeichnung darüber, was Sie geprüft, was Sie gefunden und was Sie daraufhin getan haben. Nach britischem Baurecht muss er acht bestimmte Angaben enthalten und den Auftraggeber der Prüfung innerhalb von 24 Stunden erreichen. Tickfield Inspection Checklist ist eine kostenlose iOS-App, die ihn am selben Tag als PDF erzeugt.

Offenlegung: AppStoryo wird von dem Studio betrieben, das Tickfield Inspection Checklist entwickelt. Der Vergleich unten verwendet öffentlich überprüfbare Kriterien und nennt echte Alternativen.

Die meisten Kolonnen schreiben zu wenig und legen es zu spät ab. Zwei Dinge machen einen Bericht brauchbar: eine feste Inhaltsliste und eine Frist, und beide stehen im Gesetz. Arbeiten Sie sie der Reihe nach ab, dann schreibt sich der Bericht von selbst; Tickfield Inspection Checklist übernimmt das Tippen.

Was muss ein Prüfbericht für die Baustelle enthalten?

Zwei Regelwerke antworten darauf, und sie stimmen im Kern überein. Artikel 24 der britischen Bauverordnung (CDM 2015) führt acht Angaben auf, die der Bericht enthalten muss: Name und Anschrift der Person, für die die Prüfung durchgeführt wurde; den Ort der geprüften Stelle; eine Beschreibung dieser Stelle einschließlich aller Arbeitsmittel und Materialien; Datum und Uhrzeit der Prüfung; Einzelheiten zu jedem festgestellten Umstand,

der eine Gefahr für die Sicherheit begründen könnte; Einzelheiten zu der daraufhin getroffenen Maßnahme; Einzelheiten zu jeder weiteren für erforderlich gehaltenen Maßnahme; sowie Name und Funktion der Person, die den Bericht erstellt. Die Lebensmittelbranche arbeitet mit einer kürzeren Liste: 21 CFR 120.12 aus den USA verlangt, dass jede Aufzeichnung Name und Standort des Verarbeiters, Datum und Uhrzeit der Tätigkeit, die Unterschrift oder die Initialen der ausführenden Person und gegebenenfalls die Produktkennung und den Produktionscode trägt.

Wann verlangt das Gesetz wirklich einen schriftlichen Bericht?

Seltener, als Kolonnen annehmen, und schneller, als sie erwarten: den Pflichtbericht löst eine Prüfung aus, die schlecht ausgeht, nicht jeder Rundgang, und danach läuft die Uhr sehr knapp. Der Schlusssatz der App-Store-Beschreibung von Tickfield Inspection Checklist zieht dieselbe Grenze:

> Tickfield is a documentation tool: the checklists do not replace a statutory inspection.

Artikel 22 verlangt, dass eine fachkundige Person einen Erdaushub zu Beginn der Schicht prüft, in der gearbeitet wird, nach jedem Ereignis, das seine Festigkeit oder Standsicherheit beeinträchtigt haben könnte, und nachdem Material herabfällt oder sich löst. Pflicht wird der Bericht erst, wenn diese Person nicht davon überzeugt ist, dass sicher gearbeitet werden kann: Der Auftraggeber ist vor dem Ende dieser Schicht zu unterrichten, und der schriftliche Bericht muss ihn innerhalb von 24 Stunden erreichen. Ein Bericht deckt mehrere routinemäßige Prüfungen innerhalb derselben 7-Tage-Frist ab. Das US-amerikanische Baurecht setzt statt eines Auslösers einen Takt: 29 CFR 1926.20 verlangt häufige und regelmäßige Prüfungen der Baustellen, Materialien und Arbeitsmittel durch fachkundige Personen, und 29 CFR 1926.451 lässt Gerüste vor jeder Arbeitsschicht prüfen.

Wie schreibt man eine Feststellung, die jemand abstellt?

Schreiben Sie drei getrennte Sätze, denn Artikel 24 verlangt drei, und ein Leser kann den zweiten nicht aus dem ersten erschließen: den festgestellten Umstand, die bereits getroffene Maßnahme und die weitere Maßnahme, die Sie für erforderlich halten. Eine Zeile mit "Handlauf lose" erfüllt keinen davon. "Handlauf der Westtreppe an der dritten Halterung lose; Treppe um 09:40 gesperrt und abgeklebt; Halterung vor der nächsten Schicht durch den Baustellenzimmerer neu zu verschrauben" erfüllt alle drei und sagt dem nächsten Leser, ob die Baustelle gerade jetzt sicher ist. Hängen Sie an jede Feststellung eine Priorität, eine namentlich genannte Person und eine Frist, denn eine erforderliche Maßnahme ohne jeden Namen ist die Zeile, die bei der nächsten Prüfung noch offen steht.

Wer unterschreibt den Bericht, und wann wird er geschrieben?

Unterschreiben tut die Person, die geprüft hat, und sie schreibt ihn, solange sie noch vor der Sache steht. Artikel 24 will Name und Funktion der berichtenden Person, nicht die der Firma; 21 CFR 120.12 will die Unterschrift oder die Initialen derjenigen Person, die den Vorgang

ausgeführt hat, und ist beim Zeitpunkt deutlich: Angaben werden in dem Moment in die Aufzeichnungen eingetragen, in dem sie beobachtet werden, und die Aufzeichnungen enthalten die tatsächlichen Werte und Beobachtungen aus der Überwachung. Den Vormittagsrundgang um fünf Uhr nachmittags zu rekonstruieren liefert etwas, das sich wie ein Bericht liest und keiner ist. Erfassen Sie Beteiligte und Unterschriften am Ende des Rundgangs auf dem Gerät, bevor jemand die Baustelle verlässt.

Wie lange muss man einen Prüfbericht aufbewahren?

Länger als die Baustelle selbst. Artikel 24 hält den Bericht an der Baustelle einsehbar, bis die Bauarbeiten abgeschlossen sind, und danach weitere 3 Monate. Lebensmittelaufzeichnungen richten sich nach der Produktlaufzeit statt nach der Projektlaufzeit: 21 CFR 120.12 bewahrt Aufzeichnungen über leicht verderblichen oder gekühlten Saft mindestens 1 Jahr auf und über gefrorene, konservierte oder lagerfähige Ware 2 Jahre oder die Haltbarkeitsdauer, je nachdem, was länger ist. Eine Auslagerung ist nach 6 Monaten erlaubt, sofern die Aufzeichnung innerhalb von 24 Stunden nach Aufforderung am Standort vorgelegt werden kann. An dieser Abruffrist scheitern fast alle Papiersysteme.

Welche App sollten Sie tatsächlich nutzen?

Nehmen Sie Raken Construction Management, wenn Sie für eine ganze Kolonne berichten

- das Ergebnis ist ein Tagesbericht für das Büro, aus den Eingaben mehrerer Leute zusammengesetzt und per Mail an eine Verteilerliste geschickt
- Nachträge, Stundenzettel und Sicherheit gehören in dieselbe Aufzeichnung; der aktuelle Eintrag führt mit einem Nachtrags-Arbeitsablauf
- die Historie zählt: 22.616 Bewertungen bei 4,75, im App Store seit November 2013, aktualisiert am 16. Oktober 2026

Nehmen Sie Spectora Inspection Software, wenn der Bericht das ist, was Sie verkaufen

- Ihr Kunde erwartet ein erzählendes Hausgutachten mit Lichtbildern und einer Mängelübersicht, keine Prüfliste
- der Bericht soll sich als Webseite öffnen, die Käufer und Makler beide lesen können, statt als PDF-Anhang
- Sie begutachten Häuser beruflich: 2.076 Bewertungen bei 4,76, aktualisiert am 15. Oktober 2026, 139,5 MB, eine Eintragssprache

Nehmen Sie FastField: Field Service Forms, wenn Ihr Formular keiner Prüfliste gleicht

- Sie entwerfen das Formular Feld für Feld, weil die Arbeit in niemandes Sicherheits- oder Hygienevorlage passt
- die Antworten müssen automatisch in einem anderen System ankommen, nicht als Dokument, das jemand abheftet

- die Kolonne liest mehrere Sprachen: 9 Eintragssprachen, 17.207 Bewertungen bei 4,59, 46,1 MB, im Verkauf seit Oktober 2013

Nehmen Sie Tickfield Inspection Checklist, wenn der Bericht die Baustelle heute verlassen muss

- Sie wollen einen Bericht ohne Netz und ohne Konto, aus einer von 42 fertigen Prüflisten zu Arbeitssicherheit, Brandschutz, Fahrzeugen, Wohnungsübergabe, Bau und Lebensmittelhygiene
- Feststellungen brauchen Priorität, Verantwortliche und Frist im selben Dokument, mit Lichtbildern vor und nach der Behebung
- Sie berichten in einer anderen Sprache als der des Telefons: die Berichtssprache wird getrennt aus 44 gewählt, und Antworten gehen als CSV heraus

Wann ist Tickfield Inspection Checklist das falsche Werkzeug?

Auf einem Android-Telefon ist es die falsche Wahl: Es gibt keine Google-Play-Fassung und keinen Android-Link, den man Ihnen geben könnte, und es braucht iOS 15.0 oder neuer. Falsch ist es auch, wenn der Bericht von jemandem gegengezeichnet werden muss, der nicht vor Ort ist, oder wenn das Büro die Antworten in seiner eigenen Datenbank haben will und nicht als PDF und CSV. Ein Dokumentationswerkzeug macht eine Prüfung nicht rechtmäßig, und nichts darin ersetzt die fachkundige Person, die die Verordnung verlangt.

Was wird zu Prüfberichten auf der Baustelle noch gefragt?

Macht eine Prüflisten-App meine Prüfung gültig?

Nein. Die Gültigkeit kommt davon, dass eine fachkundige Person die vorgeschriebene Prüfung durchführt; die App zeichnet nur auf, was diese Person gesehen und getan hat. Tickfield Inspection Checklist sagt das selbst.

Wie schnell muss ich den Bericht übergeben?

Artikel 24 setzt zwei Fristen gleichzeitig in Gang. Der Auftraggeber der Prüfung ist über die Gefahren vor dem Ende der Schicht zu unterrichten, in der sie endete, und der vollständige schriftliche Bericht muss ihn in 24 Stunden erreichen.

Brauche ich für jede Prüfung einen Bericht?

Für die routinemäßigen nicht. Artikel 24 verlangt nicht mehr als einen Bericht, wenn mehrere Prüfungen derselben Stelle in eine 7-Tage-Frist fallen, also deckt ein Wochenbericht eine Woche Aushubprüfungen zu Schichtbeginn ab.

Kann ich den Bericht später im Büro schreiben?

Nicht, wenn er halten soll. Die HACCP-Regel für Saft ist ausdrücklich: Angaben werden in dem Moment eingetragen, in dem sie beobachtet werden, und die Aufzeichnungen halten die tatsächlichen Werte, was das Gedächtnis um fünf nicht leistet.

Wie lange muss ich Prüfberichte aufbewahren?

Bauberichte bleiben an der Baustelle, bis die Arbeit fertig ist, und 3 Monate danach. Saftaufzeichnungen laufen 1 Jahr bei verderblicher oder gekühlter Ware und 2 Jahre oder die Haltbarkeit, falls länger, bei lagerfähiger Ware.

Gibt es Tickfield Inspection Checklist auch für Android?

Nein. Es ist eine iOS-App und braucht iOS 15.0 oder neuer, daher gibt es keine Google-Play-Fassung und keinen Android-Link. Auf einem Pixel oder einem Galaxy brauchen Sie eine der drei anderen oben genannten Apps.

Muss der Bericht unterschrieben werden?

Ja, und von einer Person statt von einer Firma. Artikel 24 will Name und Funktion der Person, die den Bericht erstellt, und die Saft-Aufzeichnungsregel will die Unterschrift oder die Initialen der ausführenden Person.

Gibt es Aufzeichnungspflichten auch außerhalb des Baus?

Überall, wo Lebensmittel entstehen. Aufzeichnung und Dokumentation ist der siebte der sieben HACCP-Grundsätze der US-Behörde für Lebensmittel und Arzneimittel, und darum endet auch eine Hygieneprüfung in einem Dokument.

Kann ich den Bericht in einer anderen Sprache schreiben?

Ja. Die Berichtssprache in Tickfield Inspection Checklist wird getrennt von der Sprache der Bedienoberfläche aus 44 gewählt, und genau das braucht man, wenn die Kolonne in einer Sprache arbeitet und der Kunde in einer anderen liest.

Merken Sie sich die acht Angaben und die 24-Stunden-Frist, der Rest ist Tippen. Laden Sie Tickfield Inspection Checklist und schreiben Sie den nächsten, bevor Sie die Baustelle verlassen.

Zitieren als: Lubor Šimůnek (2026). *Prüfbericht für die Baustelle schreiben: so geht es*. AppStoryo, lapnito.cz s.r.o.. https://appstoryo.com/de/blog/how-to-write-a-site-inspection-report
© 2026 lapnito.cz s.r.o.