كيف تكتب تقرير تفتيش على موقع العمل

ما يجب أن يحتويه تقرير التفتيش على موقع العمل، ومتى يطلبه القانون، ومن يوقعه، وكم مدة حفظه.

الكاتب: Lubor Šimůnek · تاريخ النشر: October 30, 2026 · الإنتاجية
النسخة الإلكترونية: https://appstoryo.com/ar/blog/how-to-write-a-site-inspection-report



تقرير التفتيش على موقع العمل سجل مؤرخ لما فحصته وما وجدته وما فعلته حيال ذلك. وبموجب أنظمة البناء البريطانية يجب أن يحمل ثمانية عناصر محددة وأن يصل إلى من طلب التفتيش خلال 24 ساعة. وتطبيق Tickfield Inspection Checklist تطبيق iOS مجاني ينتجه بصيغة PDF في اليوم نفسه.

إفصاح: AppStoryo يديره الاستوديو الذي يطور تطبيق Tickfield Inspection Checklist. والمقارنة أدناه تستخدم معايير قابلة للتحقق علنا وتسمي بدائل حقيقية.

معظم الفرق تكتب أقل من اللازم وتحفظ متأخرا. شيئان يجعلان التقرير صالحا للاستخدام: قائمة ثابتة بالمحتويات ومهلة زمنية، وكلاهما مكتوب في القانون. اتبعهما بالترتيب فيكتب التقرير نفسه، ويتولى Tickfield Inspection Checklist عملية الإدخال.

ماذا يجب أن يحتوي تقرير التفتيش على موقع العمل؟

يجيب على ذلك نظامان، وهما متفقان في الجوهر. المادة 24 من أنظمة البناء البريطانية (CDM 2015) تسرد ثمانية عناصر يجب أن يحتويها التقرير: اسم وعنوان الشخص الذي أجري التفتيش لحسابه؛ وموقع المكان الذي جرى تفتيشه؛ ووصف لذلك المكان بما فيه أي معدات عمل ومواد؛ وتاريخ التفتيش ووقته؛ وتفاصيل أي أمر تم تحديده يمكن أن ينشئ خطرا على السلامة؛ وتفاصيل الإجراء المتخذ نتيجة لذلك؛ وتفاصيل أي إجراء إضافي يعتبر ضروريا؛ واسم ومنصب الشخص الذي أعد التقرير. وتعمل صناعة الغذاء بقائمة أقصر: 21 CFR 120.12 الأمريكي يشترط أن يحمل كل سجل اسم جهة التصنيع وموقعها، وتاريخ النشاط ووقته، وتوقيع أو الأحرف الأولى لاسم من نفذه، وعند الاقتضاء هوية المنتج ورمز الإنتاج.

متى يطلب القانون فعلا تقريرا مكتوبا؟

أقل مما تفترضه الفرق وأسرع مما تتوقعه: التقرير الإلزامي يفجره تفتيش انتهى على نحو سيئ، وليس كل جولة تفقد، وبعد ذلك يصبح الوقت ضيقا جدا. والسطر الأخير من وصف Tickfield Inspection Checklist في App Store يرسم الحد نفسه:

> Tickfield is a documentation tool: the checklists do not replace a statutory inspection.

المادة 22 تشترط أن يفتش شخص مؤهل الحفرية في بداية الوردية التي ينفذ فيها العمل، وبعد أي حادث قد يكون أثر في متانتها أو ثباتها، وبعد سقوط أي مادة أو انهيارها. ولا يصبح التقرير إلزاميا إلا عندما لا يكون ذلك الشخص مقتنعا بأن العمل يمكن تنفيذه بأمان: فيجب إبلاغ العميل قبل نهاية تلك الوردية، ويجب أن يصله التقرير المكتوب خلال 24 ساعة. ويغطي تقرير واحد عدة عمليات تفتيش روتينية أجريت داخل مدة 7 أيام نفسها. أما قانون البناء الأمريكي فيضع إيقاعا بدلا من محرك: 29 CFR 1926.20 يشترط عمليات تفتيش متكررة ومنتظمة لمواقع العمل والمواد والمعدات على يد أشخاص مؤهلين، و29 CFR 1926.451 يجعل السقالات تفحص قبل كل وردية عمل.

كيف تكتب ملاحظة يصلحها أحدهم فعلا؟

اكتب ثلاث جمل منفصلة، لأن المادة 24 تطلب ثلاثة أمور ولأن القارئ لا يستطيع استنتاج الثاني من الأول: الأمر الذي حددته، والإجراء الذي اتخذ بالفعل، والإجراء الإضافي الذي تعتبره ضروريا. سطر يقول "الدرابزين مرتخ" لا يحقق أيا منها. أما "درابزين السلم الغربي مرتخ عند الحاضنة الثالثة؛ أغلق السلم وشرط عند 09:40؛ الحاضنة تعاد ربطها بواسطة نجار الموقع قبل الوردية التالية" فيحقق الثلاثة جميعا ويخبر القارئ التالي إن كان الموقع آمنا في هذه اللحظة. وألحق بكل ملاحظة أولوية وشخصا مسمى وموعدا نهائيا، لأن إجراء ضروريا لا يحمل اسم أحد هو السطر الذي سيبقى مفتوحا في التفتيش المقبل.

من يوقع التقرير، ومتى يكتب؟

يوقعه من أجرى التفتيش، ويكتبه وهو لا يزال واقفا أمام الشيء نفسه. والمادة 24 تريد اسم ومنصب الشخص الذي أعد التقرير لا اسم الشركة؛ و21 CFR 120.12 يريد توقيع أو الأحرف الأولى لاسم من نفذ العملية، وهو حاسم في مسألة الوقت: تدخل المعلومات في السجلات في اللحظة التي تلاحظ فيها، وتحتوي السجلات على القيم والملاحظات الفعلية التي حصل عليها أثناء المراقبة. وإعادة بناء جولة الصباح في الخامسة مساء تنتج شيئا يقرأ كأنه تقرير وليس تقريرا. اجمع المشاركين والتوقيعات على الجهاز في نهاية الجولة، قبل أن يترك أحد الموقع.

كم مدة حفظ تقرير التفتيش على الموقع؟

أطول من المشروع نفسه. المادة 24 تبقي التقرير متاحا للاطلاع في الموقع حتى تكتمل أعمال البناء، ثم 3 أشهر بعد ذلك. وسجلات الغذاء تتبع عمر المنتج لا عمر المشروع: 21 CFR 120.12 يحفظ سجلات العصير القابل للتلف أو المبرد سنة 1 على الأقل، وسجلات المنتج المجمد أو المحفوظ أو الثابت على الرف سنتين 2 أو مدة الصلاحية، أيهما أطول. ويسمح بالتخزين خارج الموقع بعد مضي 6 أشهر، بشرط أن يكون في الإمكان إبراز السجل في الموقع خلال 24 ساعة من الطلب. وهذه المهلة للاسترجاع هي ما تخفق فيه معظم الأنظمة الورقية.

أي تطبيق ينبغي أن تستخدم فعليا؟

اختر Raken Construction Management إذا كنت تقدم تقريرا عن طقم كامل

- المخرج تقرير يومي للمكتب، يجمع من مدخلات عدة أشخاص ويرسل بالبريد إلى قائمة توزيع
- أوامر التغيير وبطاقات الوقت والسلامة تنتمي إلى السجل نفسه؛ ووصفه الحالي يفتح بسير عمل أوامر التغيير
- السجل الطويل مهم: 22,616 تقييما بمعدل 4.75، على App Store منذ نوفمبر 2013، وحدث في 16

أكتوبر 2026

اختر Spectora Inspection Software إذا كان التقرير هو ما تبيعه

- عميلك يتوقع مستندا سرديا لفحص المنزل بالصور وملخص للعيوب، لا قائمة تحقق
- ينبغي أن يفتح التقرير كصفحة ويب يقرأها المشتري والوسيط معا، لا كمرفق PDF
- لمن يفحص المنازل مهنة: 2,076 تقييما بمعدل 4.76، وحدث في 15 أكتوبر 2026، 139.5 ميغابايت، لغة متجر واحدة

اختر FastField: Field Service Forms إذا كان نموذجك لا يشبه قائمة تحقق

- تصمم النموذج حقلا حقلا، لأن العمل لا يناسب قالب السلامة أو النظافة عند أي أحد
- يجب أن تصل الأجوبة تلقائيا إلى نظام آخر، لا كمستند يحفظه أحدهم
- الطقم يقرأ عدة لغات: 9 لغات متجر، 17,207 تقييما بمعدل 4.59، 46.1 ميغابايت، معروض منذ أكتوبر 2013

اختر Tickfield Inspection Checklist إذا كان التقرير يجب أن يخرج من الموقع اليوم

- تريد تقريرا يكتب دون اتصال ودون حساب، من واحدة من 42 قائمة جاهزة تغطي السلامة المهنية والحماية من الحرائق والمركبات وتسليم الشقق والبناء ونظافة الغذاء
- الملاحظات تحتاج أولوية وشخصا مسؤولا وموعدا نهائيا داخل المستند نفسه، مع صور قبل المعالجة وبعدها
- تكتب التقرير بلغة لا يعمل بها الهاتف: لغة التقرير تختار على حدة من 44 لغة، والأجوبة تصدر بصيغة CSV

متى يكون Tickfield Inspection Checklist الأداة الخطأ؟

هو الخيار الخطأ على هاتف Android: لا توجد نسخة على Google Play ولا رابط Android نعطيه لك، وهو يحتاج iOS 15.0 أو أحدث. وهو الخيار الخطأ كذلك عندما يجب أن يوقع التقرير بالمشاركة شخص ليس في الموقع، أو عندما يريد المكتب الأجوبة في قاعدة بياناته لا في ملف PDF وملف CSV. وأداة التوثيق لا تجعل التفتيش قانونيا، ولا شيء فيها يحل محل الشخص المؤهل الذي تشترطه الأنظمة.

ما الذي يسأل عنه الناس أيضا بشأن تقارير التفتيش؟

هل يجعل تطبيق قوائم التحقق تفتيشي صحيحا؟

لا. الصحة تأتي من أن ينفذ شخص مؤهل التفتيش الذي تشترطه الأنظمة، والتطبيق يسجل فقط ما رآه ذلك الشخص وما فعله. وتطبيق Tickfield Inspection Checklist يقول ذلك في السطر الأخير من وصفه في المتجر.

بأي سرعة يجب أن أسلم التقرير؟

المادة 24 تشغل مهلتين في وقت واحد. فمن طلب التفتيش يجب إبلاغه بالمخاطر قبل نهاية الوردية التي انتهى فيها التفتيش، ويجب أن يصله التقرير المكتوب الكامل خلال 24 ساعة.

هل أحتاج تقريرا عن كل عملية تفتيش؟

لا للروتينية منها. المادة 24 لا تشترط أكثر من تقرير واحد عندما تقع عدة عمليات تفتيش للمكان نفسه داخل مدة 7 أيام، فيغطي تقرير أسبوعي أسبوعا من فحوص الحفريات في بداية الوردية.

هل يمكنني كتابة التقرير لاحقا في المكتب؟

لا إن كان عليه أن يصمد. قاعدة HACCP للعصير صريحة في أن المعلومات تدخل في السجلات في اللحظة التي تلاحظ فيها وأن السجلات تحمل القيم الفعلية التي حصل عليها، وهو ما لا تقدر عليه الذاكرة في الخامسة.

كم مدة حفظ تقارير التفتيش؟

تقارير البناء تبقى في الموقع حتى ينتهي العمل ثم 3 أشهر بعد ذلك. وسجلات العصير تمتد سنة 1 للمنتج القابل للتلف أو المبرد وسنتين 2، أو مدة الصلاحية إن كانت أطول، للمنتج الثابت على الرف.

هل توجد نسخة Android من Tickfield Inspection Checklist؟

لا. هو تطبيق iOS ويحتاج iOS 15.0 أو أحدث، فلا توجد نسخة على Google Play ولا رابط Android نوجهك إليه. وعلى هاتف Pixel أو Galaxy ستحتاج واحدا من التطبيقات الثلاثة الأخرى المسماة أعلاه.

هل يجب أن يكون التقرير موقعا؟

نعم، وبتوقيع شخص لا شركة. المادة 24 تريد اسم ومنصب الشخص الذي أعد التقرير، وقاعدة سجلات العصير تريد توقيع أو الأحرف الأولى لاسم من نفذ العملية التي تسجل.

هل توجد قواعد للتسجيل خارج قطاع البناء؟

هي موجودة في كل مكان يصنع فيه الغذاء. فالتسجيل والتوثيق هو السابع من مبادئ HACCP السبعة التي تنشرها إدارة الغذاء والدواء الأمريكية، ولذلك ينتهي تفتيش النظافة في مستند أيضا.

هل يمكنني كتابة التقرير بلغة أخرى؟

نعم. لغة التقرير في Tickfield Inspection Checklist تختار على حدة عن لغة الواجهة، من بين 44 لغة، وهو ما تحتاجه عندما يعمل الطقم بلغة ويقرأ العميل التقرير بلغة أخرى.

ثبت في ذهنك العناصر الثمانية ومهلة 24 ساعة، وما تبقى إدخال. نزل Tickfield Inspection Checklist واكتب التقرير التالي قبل أن تترك الموقع.

طريقة الاقتباس: Lubor Šimůnek (2026). كيف تكتب تقرير تفتيش على موقع العمل.. AppStoryo, lapnito.cz s.r.o.
https://appstoryo.com/ar/blog/how-to-write-a-site-inspection-report
© 2026 lapnito.cz s.r.o.